



Ville de Saint-Joseph-de-Beauce

Taux de taxes

Dans le tableau B, vous pouvez remarquer que la taxe foncière résidentielle qui était à 1,03\$/100\$ d'évaluation augmente de 0,03\$/100\$ d'évaluation (2,91%) et sera en 2011, à 1,06\$/100\$ d'évaluation.

Pour ce qui est des taux de taxes pour le remboursement de notre dette : pour le secteur desservi par l'aqueduc et les égouts, le taux augmente d'un peu plus d'un cent et sera à 0,05\$/100\$ d'évaluation en 2011. Pour la dette qui est à l'ensemble du territoire, celle-ci était à 0,104\$/100\$ d'évaluation en 2010 et augmente d'un peu plus d'un cent en 2011 et sera à 0,12\$/100\$ d'évaluation.

La taxe spéciale pour notre réserve pour l'eau potable augmente également d'un cent afin d'être mesure de réaliser d'importants travaux en 2011 et 2012.

Nouveauté cette année, le taux de la taxe d'aqueduc et d'égouts qui était à 408 \$ en 2010 restera le même, mais sera divisé en deux taxes différentes, soit l'aqueduc pour un montant de 258 \$ et les égouts pour un montant de 150 \$.

Il nous a fallu augmenter le taux de la taxe des vidanges des fosses septiques de 21,26 \$. En 2011, le taux sera donc à 104 \$ par unité d'habitation. En raison de l'augmentation des services offerts par la MRC Robert-Cliche pour l'inspection, le contrôle et l'émission des permis pour ces installations. Le tarif sera le même dans chaque municipalité, ce qui n'était pas le cas auparavant.

Tableau B

	2010	2011
Taux pour 100\$ d'évaluation		
	1,030 \$	1,060 \$
Immeuble industriel	1,030 \$	1,060 \$
Immeuble 6 logements et plus	1,030 \$	1,060 \$
Terrains vagues desservis	2,060 \$	2,120 \$
Catégorie résidentielle	1,030 \$	1,060 \$
Immeubles agricoles	1,030 \$	1,060 \$
Service de la dette		
Desservi	0,039 \$	0,050 \$
Ensemble	0,104 \$	0,120 \$
Taxe spéciale eau potable	0,121 \$	0,131 \$
Taxe d'affaires	3,050 \$	3,050 \$
Tarification fixe		
Ordures	184,00 \$	184,00 \$
Aqueduc, égouts et assainissement	408,00 \$	
Aqueduc		258,00 \$
Égouts		150,00 \$
Vidange fosse septique	82,74 \$	104,00 \$
Enlèvement de la neige et transport au site de dépôt	3,35 \$	3,35 \$

Compte de taxes

Que ce soit pour les secteurs desservis et non desservis, le compte de taxes augmente de 67,85 \$ et ce, pour une maison moyenne évaluée à 101 276 \$.

Le compte de taxes pour cette maison sera d'un montant total de 1970,36 \$ pour le secteur desservi et de 1483,05 \$ pour le secteur non desservi. Pour le secteur desservi, toujours pour la maison moyenne, on fait état de six versements de 328,40 \$ et dans le secteur non desservi; six versements de 247,18\$.

Évaluation moyenne

d'une résidence : 101 276 \$

	Secteur desservi par eau et égouts		Secteur non desservi	
	2010	2011	2010	2011
Taxe foncière résidentielle	1 043,14 \$	1 073,52 \$	1 043,14 \$	1 073,52 \$
Dette générale	105,33 \$	121,53 \$	105,33 \$	121,53 \$
Ordures	184,00 \$	184,00 \$	184,00 \$	184,00 \$
Vidange fosse septique			82,74 \$	104,00 \$
Aqueduc/égouts	408,00 \$			
Aqueduc		258,00 \$		
Égouts		150,00 \$		
Dette secteur desservi	39,50 \$	50,64 \$		
Taxe spéciale eau potable	122,54 \$	132,67 \$		
Total	1 902,51 \$	1 970,36 \$	1 415,21 \$	1 483,05 \$
Augmentation \$		67,85 \$		67,85 \$