



# Ville de Saint-Joseph-de-Beauce

---

## Investissements en immobilisations

---

Pour ce qui est des investissements en immobilisations en 2011, ceux-ci représentent un montant de 3 140 275 \$ et se détaillent ainsi :

**Sécurité routière :** Nous nous devons d'assurer la sécurité de nos concitoyens.

Nous investirons 60 000 \$ pour l'amélioration de la sécurité routière en plus d'un montant de 50 000 \$ qui sera investi pour la réparation des trottoirs.

**Bâtiments :** Nos bâtiments doivent être fonctionnels, entretenus, voir même réparés et surtout améliorés.

Le remplacement du refroidisseur de saumure de notre aréna sera réalisé à l'été 2011 au coût estimé de 75 000 \$. Cette dépense ne met pas en cause notre décision d'ériger un aréna neuf le jour où de nouveaux programmes provinciaux et fédéraux pourraient être annoncés.

Nous compléterons la phase 1 de nos réparations de l'Hôtel de ville. En 2010, nous avons refait la toiture et le drainage des fondations. En 2011, nous remplacerons certaines portes et procéderons à la réfection de la maçonnerie.

Des investissements de 1 300 000 \$ pour le Centre communautaire seront réalisés au cours de 2011. Nous procéderons principalement, à des travaux de restauration de fenêtres, au remplacement du système de chauffage et de protection incendie, l'ajout de gicleurs, l'installation d'un ascenseur et le réaménagement du local de l'Âge D'or. Nous avons à cœur la qualité de vie de nos aînés.

Des investissements de 300 000 \$ à la Maison de la Culture seront également réalisés. Les travaux consistent à la réparation de la toiture, des fenêtres, de l'accès à la bibliothèque et de l'escalier principal.

À noter qu'une bonne partie de ces investissements est remboursée par des subventions provinciales et fédérales. L'Hôtel de ville est subventionné à 50% par une subvention provinciale, la Maison de la Culture et le Centre communautaire sont financés par des subventions fédérales et provinciales pour près de 90%.

### **Travaux publics :**

Un tronçon du rang L'Assomption Sud sera refait pour un montant de 68 500 \$ et l'asphaltage d'un nouveau tronçon est également prévu dans les rues des Boisés-Dulac et Huard.

Nous procéderons à un essai pilote de nos nouveaux puits à l'automne 2011 pour un coût estimé à 129 000 \$. Cela nous permettra de tester un ou des équipements nécessaires pour le traitement de l'eau. Lorsque le tout sera concluant, nous pourrons réaliser les plans et devis pour soumissions en 2012 et débiter les travaux la même année. Il nous faut avant tout connaître la production de nos puits dans le secteur du rang St-Alexandre et ceux en bordure de la rivière Chaudière et s'assurer d'une quantité suffisante d'eau pour les 30 prochaines années.

De plus, nous réaliserons des travaux de renouvellement des conduites pour les avenues du Moulin et Larochelle Nord. Ces travaux sont estimés à 817 700 \$. Le gouvernement subventionne en partie ces travaux.

### **Autres investissements :**

En 2011, un système d'éclairage sera installé dans le parc municipal. D'abord, pour les terrains de pétanques en vue d'un éclairage plus étendu dans les années futures.

Nous procéderons également à l'achat d'un équipement pour la tonte de nos pelouses.

Nos règlements d'urbanisme de l'ex-ville et de l'ex-paroisse seront harmonisés au coût de 40 000 \$, car depuis la fusion en 1999, il est anormal que les règlements d'urbanisme soient différents dans le secteur urbain et rural. Nous sommes fusionnés par la Loi, mais pas harmonisés et donc, pas fusionnés dans nos règlements d'urbanisme.

## Plan triennal d'immobilisations

	2011	2012	2013	Total
<b>Investissements</b>		Projection	Projection	
				- \$
				- \$
Amélioration sécurité routière	60 000	20 000	10 000	90 000 \$
Aréna	75 000			75 000 \$
Assomption sud	68 500	69 000		137 500 \$
Centre communautaire	1 300 000			1 300 000 \$
Développement Dulac	25 000			25 000 \$
Eau potable		400 000	5 000 000	5 400 000 \$
Éclairage Parc municipal	20 000			20 000 \$
Équipements pour pelouse	11 000			11 000 \$
Garage municipal	20 000	20 000	1 000 000	1 040 000 \$
Harmonisation règlements d'urbanisme	40 000	10 000		50 000 \$
Hôtel de ville	150 000			150 000 \$
Maison de la Culture	300 000			300 000 \$
Essai pilote eau potable	129 000			129 000 \$
Service incendie	16 000	30 000	15 000	61 000 \$
Travaux renouvellement des conduites	817 700	867 500	563 000	2 248 200 \$
Centre de traitement des boues	58 075	50 000	50 000	158 075 \$
Trottoirs	50 000	50 000	50 000	150 000 \$
<b>Total investissements</b>	<b>3 140 275 \$</b>	<b>1 516 500 \$</b>	<b>6 688 000 \$</b>	<b>11 344 775 \$</b>

## Sources de financement

Subvention	1 735 000	650 625	2 922 250	5 307 875 \$
Surplus accumulé non affecté	90 300			90 300 \$
Surplus accumulé affecté	80 000	20 000	10 000	110 000 \$
Fonds de roulement				- \$
Emprunt	926 200	305 875	3 640 750	4 872 825 \$
Budget d'opération	308 775	140 000	115 000	563 775 \$
Réserve		400 000		400 000 \$
				- \$
				- \$
<b>Total sources de financement</b>	<b>3 140 275 \$</b>	<b>1 516 500 \$</b>	<b>6 688 000 \$</b>	<b>11 344 775 \$</b>