

Hausse notable du nombre de permis en 2020 à Saint-Joseph-de-Beauce

Saint-Joseph-de-Beauce, le 4 février 2021 – L'année 2020 aura été encore plus fructueuse que la précédente au niveau du nombre de permis de construction émis par la Ville de Saint-Joseph-de-Beauce, ceux-ci provenant principalement du secteur résidentiel qui a engendré bon nombre de nouvelles résidences unifamiliales et multifamiliales.

La Ville de Saint-Joseph-de-Beauce a connu une année 2020 très chargée avec l'émission de 327 permis et certificats du 1^{er} janvier au 31 décembre pour une valeur totale de travaux estimée à 17,8 M\$. Cette somme représente en soi un nouveau record pour la Ville.

Engouement des Joselois et Joseloises pour les rénovations!

Le secteur résidentiel dans son ensemble a généré 235 permis et certificats relativement aux travaux de construction, rénovations et d'agrandissements avec une valeur de 11,9 M\$. La portion des nouvelles constructions résidentielles représente à elle seule une valeur de 8,9 M\$.

Il est à noter que ces nouvelles constructions ont généré la création de 48 nouveaux logements issus de résidences unifamiliales (27) et multifamiliales (3), un total qui s'ajoute aux 61 logements de l'année précédente.

Aléas de la Chaudière

Bien que l'année 2020 fut plus clémente au point de vue des inondations printanières, ce sont 27 logements qui ont fait l'objet de permis de démolition en 2020 à la suite des conséquences des inondations du printemps 2019.

Prévisions pour 2021

Selon les prévisions nationales, l'année 2021 s'annonce encore très profitable au niveau du nombre de nouvelles constructions résidentielles qui devraient voir le jour et Saint-Joseph-de-Beauce ne devrait pas y faire abstraction. Quelques terrains résidentiels situés principalement dans des secteurs non desservis par les réseaux d'aqueduc et d'égouts sont encore disponibles. Pour les consulter, rendez-vous au www.vsjb.ca/citoyens/developpement-residentiel/.

Nouveau quartier en préparation

À la suite du succès qu'a connu le développement du Vallon, la Ville élabore présentement les plans d'un nouveau quartier desservi par les réseaux d'aqueduc et d'égouts qui permettra le prolongement de la rue Goulet à l'été 2022. Il est à noter que plus de 40 terrains seront mis en vente dès le mois de septembre prochain. De plus amples informations seront disponibles d'ici le printemps.

Pour tout projet de construction, appelez dès maintenant le Service de l'urbanisme et de l'environnement de la Ville de Saint-Joseph-de-Beauce au 418-397-4358, option 2. Vous pourrez ainsi profiter d'un encadrement complet sur les démarches à suivre pour l'obtention d'un permis de construction neuve, et ce, en évitant tous délais supplémentaires.

- 30 -

Pour information :
M. Pierre Gilbert, maire
Ville de Saint-Joseph-de-Beauce
418 397-4358