

Vous pouvez constater que la taxe résidentielle qui était à 0.60 \$/100 \$ d'évaluation en 2008 sera à 0,99 \$/100 \$ d'évaluation en 2009 et que les taxes de transport routier urbain et rural sont abolies.

Il y a une hausse de 0,08 \$/100 \$ d'évaluation pour le secteur non desservi. Ce qui, à première vue, semble élevé mais si le conseil n'avait pas pris la décision d'abolir les deux taxes de transport, nous aurions été dans l'obligation d'augmenter la taxe de transport rural de toute façon et je m'explique :

- Depuis quelques années, les revenus de la taxe de transport rural ne comblent pas les besoins d'entretien et d'immobilisation dans ce secteur.
- De plus, comme vous le savez, la subvention du ministère des transports pour le rural qui était à 54 400 \$ en 2006 diminue à chaque année et sera à zéro en 2010.
- Pour les travaux d'amélioration de la côte de L'Assomption Sud, d'asphalte dans les rues Jolicoeur, des Mésanges et du Cap, nous aurions dû ajouter une taxe spéciale pour cet emprunt au secteur rural pour réaliser ces travaux. Avec une taxe unique : pas de taxe spéciale pour le secteur et l'assurance que ces travaux seront faits.

Donc pour le secteur non desservi par le réseau d'aqueduc et d'égout, la hausse du compte de taxes pour une propriété moyenne de 100 000 \$ sera de 87,95 \$ soit 7,58 %.

Par contre, à ce montant, il faudra ajouter un montant de 82,74 \$ pour la vidange de fosse septique puisqu'en 2009, la facturation de ce service se fera directement sur le compte de taxes au lieu d'être envoyée sur une autre facture. Fait à souligner, la majorité de nos concitoyens payaient déjà pour la vidange de leur fosse.

En ce qui concerne le secteur desservi par le réseau d'aqueduc et d'égout tel que mentionné ci-haut, la taxe de transport est abolie et remplacée par une nouvelle taxe au montant de 0,13 \$ /100 \$ d'évaluation pour créer une réserve financière afin de faire face aux investissements importants à venir pour la mise aux normes de l'eau potable. De plus, la tarification d'aqueduc augmente de 79,88 \$ pour se situer à 408 \$. Il faut aussi souligner que dans le secteur urbain, le remboursement de la dette passe de 21,70 \$ à 30 \$.

Somme toute, la hausse totale pour une propriété moyenne de 100 000 \$ située dans le secteur desservi par l'aqueduc et l'égout est de 36,13 \$ soit 2,03 %.

Pour ce qui est des autres taxes, la taxe pour les ordures diminue de 10 \$ et la taxe du service de la dette augmente de 0,018 \$/100 \$ d'évaluation pour se situer à 0,075 \$/100 \$ d'évaluation.

| <b>Taux de taxes</b>                              |             |             |
|---|-------------|-------------|
|   | <u>2008</u> | <u>2009</u> |
| <b><u>Taux pour 100\$ d'évaluation</u></b>        |             |             |
| Immeuble non résidentiel                          | 0.60        | 0.99        |
| Immeuble industriel                               | 0.60        | 0.99        |
| Immeuble 6 logements et plus                      | 0.60        | 0.99        |
| Terrains vagues desservis                         | 1.1702      | 1.1702      |
| Catégorie résidentielle                           | 0.60        | 0.99        |
| Immeubles agricoles                               | 0.60        | 0.99        |
| Service de la dette<br>ex-ville                   | 0.0217      | 0.03        |
| Ensemble  | 0.057       | 0.075       |
| Transport routier<br>urbain                       | 0.58        | 0           |
| rural   | 0.31        | 0           |
| Taxe spéciale eau potable                         |             | 0.13        |
| Taxes d'affaires                                  | 3.05        | 3.05        |
| <b><u>Tarifification fixe</u></b>                 |             |             |
| Ordures   | 194.05      | 184.00      |
| Aqueduc, égout et assainissement                  | 328.12      | 408.00      |
| Vidange fosse septique : unifamiliale             |             | 82.74       |
| chalet  |             | 41.37       |
| Enlèvement de la neige et transport au site dépôt | 3.35        | 3.35        |

| <b>Compte de taxes d'une propriété résidentielle<br/>évaluée à 100 000\$</b> |  |                 |                             |                 |
|--|--|-----------------|-----------------------------|-----------------|
|  | <b>Secteur desservi par<br/>eau et égout</b> |                 | <b>Secteur non-desservi</b> |                 |
|  | <u>2008</u>                                  | <u>2009</u>     | <u>2008</u>                 | <u>2009</u>     |
| Taxe foncière résidentielle  | 600.00 \$                                    | 990.00 \$       | 600.00 \$                   | 990.00 \$       |
| Taxe spéciale eau potable  |  | 130.00 \$       |                             |                 |
| Dette ex-ville   | 21.70 \$                                     | 30.00 \$        | 0.00 \$                     | 0.00 \$         |
| Dette générale   | 57.00 \$                                     | 75.00 \$        | 57.00 \$                    | 75.00 \$        |
| Transport  | 580.00 \$                                    | 0.00 \$         | 310.00 \$                   | 0.00 \$         |
| Ordures  | 194.05 \$                                    | 184.00 \$       | 194.05 \$                   | 184.00 \$       |
| Aqueduc/égout  | 328.12 \$                                    | 408.00 \$       | 0.00 \$                     |                 |
| <b>Total</b>   | <b>1 780.87</b>                              | <b>1 817.00</b> | <b>1 161.05</b>             | <b>1 249.00</b> |
|  | \$   | \$              | \$                          | \$              |
| augmentation \$  |  | 36.13 \$        |                             | 87.95 \$        |
| augmentation %   |  | 2.03%           |                             | 7.58%           |