

Tableau C – Compte de taxes d'une résidence moyenne

	Secteur desservi par eau et égouts		Secteur non desservi	
	2012	2013	2012	2013
Taxe foncière résidentielle	1 088,30 \$	1 088,30 \$	1 088,30 \$	1 088,30 \$
Dettes générale	178,20 \$	220,20 \$	178,20 \$	220,20 \$
Ordures	184,00 \$	184,00 \$	184,00 \$	184,00 \$
Vidange fosse septique			84,00 \$	89,00 \$
Aqueduc	258,00 \$	258,00 \$		
Égouts	150,00 \$	150,00 \$		
Dettes secteur desservi	29,28 \$	29,28 \$		
Dettes égouts	19,09 \$	19,09 \$		
Taxe spéciale eau potable	127,29 \$	127,29 \$		
Total	2 034,15 \$	2 076,15 \$	1 534,50 \$	1 581,50 \$
Augmentation \$		42,00 \$		47,00 \$
Augmentation %		2,06%		3,06%
Évaluation moyenne d'une résidence	127 286	127 286	127 286	127 286

Tableau D – Taux de taxes 2013

	Taux 2012	Proposition Taux 2013
Taux pour 100\$ d'évaluation		
Immeubles non résidentiels	0,960	0,960
Immeubles industriels	1,060	1,060
Immeubles 6 logements et plus	0,860	0,860
Terrains vagues desservis	1,710	1,710
Catégories résidentielles	0,855	0,855
Immeubles agricoles	0,800	0,800
Service de la dette		
Dettes secteur desservi	0,023	0,023
Dettes générale	0,140	0,173
Dettes égouts	0,015	0,015
Taxe spéciale eau potable	0,100	0,100
Taxe spéciale prolongement égouts rues du Cap et Gilbert		931,55 \$
Taxe d'affaires	2,900	2,900
Tarifification fixe		
Ordures	184,000	184,000
Aqueduc	258,000	258,000
Égouts	150,000	150,000
Vidange fosse septique	84,000	89,000
Enlèvement de la neige et transport au site dépôt	3,350	3,350

Taxe spéciale – Rues du Cap et Gilbert et route 173

Comme vous le savez, la Ville a procédé à des travaux pour prolonger son réseau d'égouts en 2012 pour des tronçons des rues du Cap et Gilbert et de la route 173. Comme convenu, le règlement n° 595-11 impose à ce nouveau secteur desservi une taxe spéciale d'une durée de 20 ans.

Pour l'instant, puisque nous n'avons pas le coût total des travaux et que le montant des travaux n'est pas encore financé dans une institution bancaire, le montant de la taxe spéciale sera de 931,55 \$. Par contre, lorsque nous aurons les informations manquantes, un ajustement sera envoyé par la poste aux personnes concernées.